

Ejerforeningen Ejboparken

Ejboparken 1 - 79

4000 Roskilde

Matr-nr. 4 bm og bn, Vestermarken, Roskilde

CVR-nr 11 88 37 45

Årsrapport for 2022

Administrator:

LEA Ejendomspartner A/S
Sct. Peders Kirkeplads 9, 1
4700 Næstved
Tlf.: 58 58 83 00

Indholdsfortegnelse

side

Ledelsespåtegning	1
Administratørerklæring	1
Den uafhængige revisors erklæring	2
 Årsregnskab	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	7
Ressourceforbrug	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2022 for Ejerforeningen Ejboparken.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik for ejerforeninger, den beskrevne regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen:

Roskilde, den 24. februar 2023

Caroline Bergstrøm Scheibel
Formand

Janne Svensson
Næstformand

Anette Skjærris

Jeanette Ramsing

Anders Csuvari

Administratoreklæring

Som administrator for ejerforeningen Ejboparken har vi forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2022. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet er opstillet i overensstemmelse med bogføringen.

Næstved, den 24. februar 2023

LEA Ejendomspartner A/S

Således godkendt på generalforsamlingen, den / 2023

Dirigent

Den uafhængige revisors erklæring

Til medlemmerne i Ejerforeningen Ejboparken

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen Ejboparken for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet for ejerforeningen for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik for ejerforeninger som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i erklæringens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har i overensstemmelse med god regnskabsskik for ejerforeninger, medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelse og noter. Disse budgettal og oversigt over ressourceforbrug har, som det også fremgår af resultatopgørelse og noter, ikke været underlagt revision.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet - anvendt regnskabspraksis

Vi henviser til årsregnskabets afsnit om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet er udarbejdet med det særlige formål at opfylde regnskabsbestemmelserne i foreningens vedtægter og god regnskabsskik for ejerforeninger. Som følge heraf kan regnskabet være uegnet til andet formål.

Vores konklusion er ikke modificeret som følge af dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab i overensstemmelse med foreningens vedtægter og god regnskabsskik for ejerforeninger som præciseret i afsnittet om anvendt regnskabspraksis. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlige fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere ejerforeningen, at indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har en indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring - fortsat

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet - fortsat

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af ejerforeningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om ejerforeningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at ejerforeningen ikke længere kan fortsætte driften.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen

Brøndby, den 24. februar 2023

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov

statsautoriseret revisor

MNE-nr. 10061

Resultatopgørelse for året 2022

		2022	Budget 2022 (ej revideret)	2021
	Note	kr.	t.kr.	kr.
Indtægter				
Fællesydelse opkrævet hos medlemmerne		6.249.993	6.250	6.249.955
Offentlige afgifter opkrævet hos medlemmerne	1	2.225.000	2.225	2.225.038
Indtægter kælderleje		184.900	156	161.980
Indtægter leje af antenneplads		108.750	100	105.767
Øvrige indtægter, nøgler mv.		10.400	7	11.350
Indtægter i alt		8.779.043	8.738	8.754.090
Omkostninger				
Offentlige afgifter	1	2.421.406	2.225	2.108.803
Leje og tømning af container		119.374	130	108.027
Vaskeri (- = nettoindtægt)	2	-12.517	82	-87.015
Festlokale (- = nettoindtægt)	3	-8.990	14	-151
Fællesomkostninger				
Planlagt vedligeholdelse	4	1.837.983	2.369	1.025.954
Grønne områder	5	341.756	283	31.250
Løbende vedligeholdelse	6	1.047.870	680	761.490
Drift af maskiner og indkøb af værktøj mv.		43.103	60	64.445
Viceværtfirma og ejendomsfunktion	7	693.605	791	1.087.577
Renholdelse	8	486.130	450	404.666
Forsikringer og abonnementer		437.023	417	348.557
Administration m.v.				
Honorarer og advokatombudsninger	9	699.288	783	781.266
Øvrige kapacitetsomkostninger	10	394.534	382	188.476
Renteudgifter (negative renter indlån)		32.250	40	27.800
Omkostninger i alt		8.532.815	8.706	6.851.145
				0
Årets resultat		246.228	32	1.902.945
Forslag til resultatdisponering				
Overført til egenkapital		0		0
Overført til henlæggelser til stigestrengsprojekt		246.228		1.902.945
Disponeret i alt		246.228		1.902.945

Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Altanprojekt	11	45.531.999	52.492.734
Restancer, fællesydelse		0	8.850
Andre tilgodehavender (forbrugsafgifter mv.)	12	108.029	117.559
Forudbetalte forsikring mv.		27.242	212.623
Tilgodehavender i alt		<u>45.667.270</u>	<u>52.831.766</u>
Likvide midler			
Indestående pengeinstitut, Danske Bank		<u>8.905.776</u>	<u>7.265.990</u>
Likvide midler i alt		<u>8.905.776</u>	<u>7.265.990</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>54.573.046</u>	<u>60.097.756</u>
Aktiver i alt		<u>54.573.046</u>	<u>60.097.756</u>

Balance pr. 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Kapitalkonto pr. 1. januar 2022		1.327.615	1.677.615
Anvendt af overskud 2020		0	-350.000
Overført ifølge resultatdisponering		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt		<u>1.327.615</u>	<u>1.327.615</u>
Henlæggelse			
Henlæggelse til stigestreng			
Henlæggelse pr. 1. januar 2022		5.533.849	3.630.904
Overført ifølge resultatdisponering		<u>246.228</u>	<u>1.902.945</u>
Henlæggelse i alt		<u>5.780.077</u>	<u>5.533.849</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Lån Danske Bank (altanrenovering)		45.008.416	51.410.300
Kreditorer og skyldige omkostninger		1.815.446	1.101.304
Forudbetalte fællesydelse		6.577	17.446
Deposita		70.122	63.220
Varmeregnskab	13	562.391	550.769
Skyldige lønrelaterede poster, a-skat mv.		<u>2.402</u>	<u>93.253</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>47.465.354</u>	<u>53.236.292</u>
Passiver i alt		<u>54.573.046</u>	<u>60.097.756</u>

Sikkerhedsstillelse

14

Foreningens fordelingstal udgør i alt 21.071.

Noter

Note 1. Offentlige afgifter

				Budget 2022 (ej revideret)
	Omkostning	Indbetalt	Forskel	t.kr.
Renovation				
Indbetalt af medlemmer		700.000		700
Dagrenovation	905.302			-700
	<u>905.302</u>	<u>700.000</u>	<u>-205.302</u>	<u>0</u>
Vandforbrug				
Indbetalt fra medlemmer		1.325.000		1.325
Forbrug af vand	1.196.487			-1.325
	<u>1.196.487</u>	<u>1.325.000</u>	<u>128.513</u>	<u>0</u>
Elektricitet				
Indbetalt fra medlemmer		200.000		200
El-forbrug	399.617			-200
Heraf overført til vaskeri	-80.000			
	<u>319.617</u>	<u>200.000</u>	<u>-119.617</u>	<u>0</u>
Offentlige afgifter i alt	<u>2.421.406</u>	<u>2.225.000</u>	<u>-196.406</u>	<u>0</u>

Note 2. Drift af vaskeri

	Omkostning	Indtægt	Forskel	t.kr.
Vaskeriabonnementer		221.744		200
El-forbrug	80.000			-72
Vaskemaskineindkøb	67.237			-138
Serviceabonnement, reparation	61.990			-72
	<u>209.227</u>	<u>221.744</u>	<u>12.517</u>	<u>-82</u>

Note 3. Drift af festlokale

	Omkostning	Indtægt	Forskel	t.kr.
Udlejningsindtægter		25.670		15
Renholdelse mv.	16.680			-15
Reparationer og vedligeholdelser	0			-7
Småanskaffelser mv.	0			-7
	<u>16.680</u>	<u>25.670</u>	<u>8.990</u>	<u>-14</u>

Noter

	Budget	
	2022	2022
		(ej revideret)
	kr.	t.kr.
Note 4. Planlagt vedligeholdelse, jf. vedligeholdelsesplan		
Legeplads og bænke	30.500	0
Opgange og miljøskur	0	375
Opstregning p-pladser	12.875	30
Stigestrengsprojekt	315.830	50
Rammer miljøskure	0	280
Nye entredøre blok for blok	845.605	670
Støttemur - beboerkokaler	27.398	27
Sikring af skorstene	38.053	12
Udskiftning af varmeventiler loft og kælder	0	325
Opgradering af videoovervågning	277.808	118
Vakseri, skimmelsvamp udbedring	52.726	132
Rensning af ventilationsrør	237.188	300
Rensning af ventilationsskakte	0	50
	<u>1.837.983</u>	<u>2.369</u>
Note 5. Grønne områder		
Grønne områder	324.256	263
Ekstern arbejdskraft	17.500	20
	<u>341.756</u>	<u>283</u>
Note 6. Løbende vedligeholdelse		
Glarmester	3.297	
Låsesmed	21.694	
Maler	27.141	
Murer	2.903	
Vej, brosten, brønde mv.	22.010	
Snedker og tømrer	112.700	
VVS og blikkenslagerarbejder	327.113	
Varmecentral	108.742	
Tag	62.757	
Elektriker	65.600	
Kloakarbejder	78.578	
Drift af stamvejen	20.000	30
Vedligeholdelse udenomsarealer	6.778	
Småanskaffelser	21.019	
Skadedyrsservice	29.970	
Skadeservice	109.245	
Selvrisiko forsikringsskader	28.323	
Løbende vedligeholdelse budget	-	650
	<u>1.047.870</u>	<u>680</u>

Noter

	Budget	
	2022	2022
		(ej revideret)
	kr.	t.kr.
Note 7. Ejendomsfunktionær, personale		
Gager og lønninger, inkl. lønsumsafgift mv.	72.616	112
Viceværtfirma	591.038	650
Telefon og internet	21.091	18
Forsikring og arbejdspladsvurdering	2.420	7
Ejerforeningskontoret mv.	6.440	4
	<u>693.605</u>	<u>791</u>
Note 8. Renholdelse		
Rengøring trapper m.m.	424.621	390
Snerydning mv.	61.509	60
	<u>486.130</u>	<u>450</u>
Note 9. Honorarer og advokatomkostninger		
Administrationshonorar	596.195	593
Varmeregnskab	50.019	50
Revisionshonorar	37.500	40
Advokathonorar	1.950	50
Konsulenthonorar	7.313	25
Andre honorar	6.311	25
	<u>699.288</u>	<u>783</u>
Note 10. Øvrige kapacitetsomkostninger		
Omkostningsgodtgørelse	19.750	35
Bestyrelsesmøder og generalforsamlinger	126.689	150
Beboerarrangementer	77.032	30
EDB omkostninger, kontorartikler og forbrugsmaterialer	5.963	10
IT-abonnement, serviceaftale og netværk	92.036	65
Gaver og repræsentation	9.702	18
Bankomkostninger og gebyrer	34.170	36
Abonnementer, Falck mv.	29.192	28
Tab restancer fællesudgifter, fraflytter mv.	0	10
	<u>394.534</u>	<u>382</u>

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
Note 11. Altanprojekt		
Saldo 1. januar	52.492.734	6.320.393
Afholdte omkostninger incl. byggelånsrenter	2.620.725	46.172.341
	55.113.459	52.492.734
Fradrag for tilvalg	-590.290	0
Renter altanlån	79.066	0
Ydelse december	-262.011	0
Indfriet af ejere	-8.808.225	0
	<u>45.531.999</u>	<u>52.492.734</u>
Note 12. Andre tilgodehavender (forbrugsafgifter mv.)		
Årsopgørelser el, vand og varme	66.022	75.883
Tilgodehavende forsikringsager	6.441	41.676
Øvrige tilgodehavender	35.566	0
	<u>108.029</u>	<u>117.559</u>
Note 13. Varmeregnskab		
Fjernvarmeomkostninger	2.100.169	2.111.791
Indbetalt a conto	2.662.560	2.662.560
	<u>-562.391</u>	<u>-550.769</u>

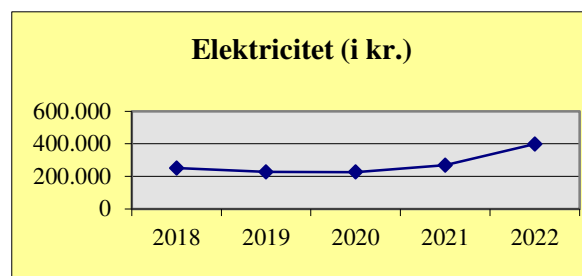
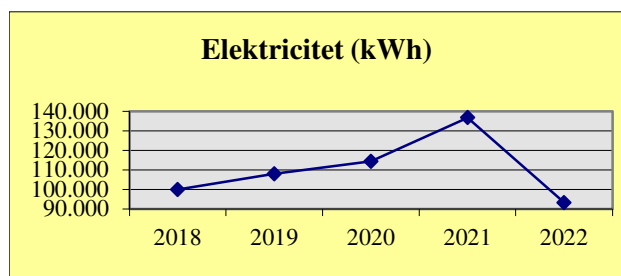
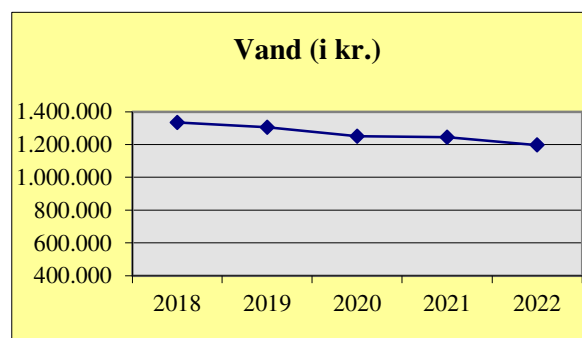
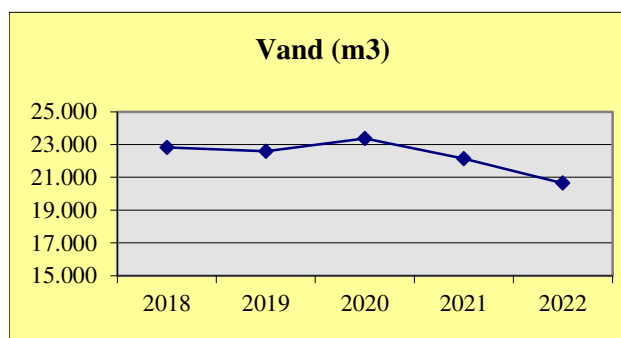
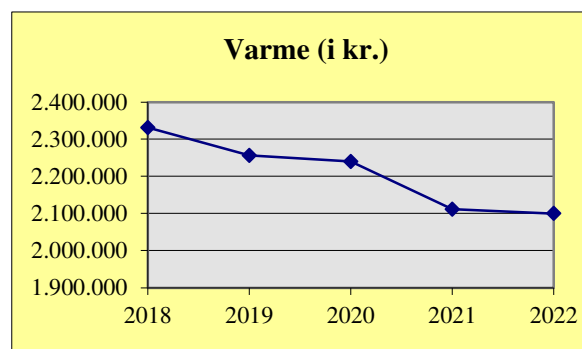
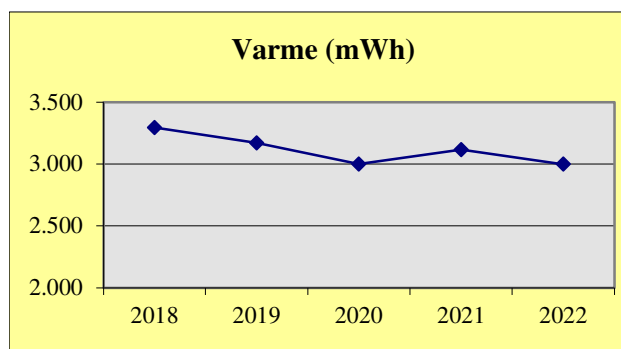
Note 14. Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for betaling af fællesbidrag, er der i henhold til foreningens vedtægter tinglyst pantstiftelse i samtlige lejligheder med kr. 39.000. På generalforsamlingen den 16. maj 2018 blev det vedtaget, at forhøje nuværende sikkerhed kr. 39.000 til kr. 57.000.

Forhøjelsen træder i kraft ved ejerskifter.

Foreningens medlemmer hæfter solidarisk for byggekredit i pengeinstitut.

Ressourceforbrug 2018 - 2022 (ej revideret)



Talstørrelser iflg. afregninger	2018	2019	2020	2021	2022
Forbrug i enheder:					
Varme (MWh)	3.294	3.169	2.999	3.116	2.998
Vand (m3)	22.817	22.584	23.366	22.133	20.644
Elektricitet (kWh)	99.923	108.032	114.417	136.781	93.206
Forbrug i kr.					
Varme	2.331.319	2.255.916	2.239.673	2.111.791	2.100.169
Vand	1.334.341	1.303.790	1.249.417	1.243.281	1.196.487
Elektricitet	251.000	227.836	226.719	268.197	399.617
Pris for varme pr. MWh					
	707,75	711,87	746,81	677,72	700,52
Pris for vand pr. m3					
	58,48	57,73	53,47	56,17	57,96
Pris for Elektricitet pr. kWh					
	2,51	2,11	1,98	1,96	4,29

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Ejerforeningen Ejboparken er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik for ejerforeninger, den beskrevne regnskabspraksis og foreningens vedtægter.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og dermed vise om de hos medlemmerne opkrævede fællesydelse er tilstrækkelige.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som året før.

Om den anvendte regnskabspraksis kan i hovedtræk oplyses følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægter

Opkrævede a conto fællesydelse vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Opkrævede lejeindtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Fællesomkostninger

Fællesomkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Balancen

Tilgodehavender

Værdien af tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Forudbetalte omkostninger og forsikringer

Forudbetalte omkostninger og forsikringer indregnes i balancen og omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår

Varmeregnskab

Varmeregnskab indregnes i balance med nettoindestående, der er opgjort på statusdagen

Egenkapital

Kapitalkontoen indeholder akkumuleret resultat.

Ejerforeningens samlede fordelingstal udgør i alt 21.071.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Caroline Bergstrøm Scheibel

Bestyrelsesformand

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: PID:9208-2002-2-165554756206

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-01 15:17:30 UTC

NEM ID 

Signe Tvermoes Lange

Administrator

Serienummer: CVR:10006856-RID:75293630

IP: 77.66.xxx.xxx

2023-03-01 16:07:21 UTC

NEM ID 

Anders Csuvári

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: PID:9208-2002-2-764315835417

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-03-01 16:29:44 UTC

NEM ID 

Janne Svensson

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: a84d948f-7123-4172-be65-b4425cb8ecae

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-03-01 17:48:17 UTC

Mit  

Janne Svensson

Næstformand

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: a84d948f-7123-4172-be65-b4425cb8ecae

IP: 194.239.xxx.xxx

2023-03-01 17:48:17 UTC

Mit  

Anette Skjærris

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: 6d1b3ac1-7baa-47df-8d79-fb09ee9c1d49

IP: 87.60.xxx.xxx

2023-03-01 18:00:20 UTC

Mit  

Jeanette Ramsing

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: E/F Ejbparken

Serienummer: f902858e-4eaf-493d-966a-dc61ffa27eae

IP: 83.90.xxx.xxx

2023-03-03 09:26:16 UTC

Mit  

Tommy Nørskov Rasmussen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Albjerg Statsautoriseret Revisionspart...

Serienummer: f2f5b91d-a54e-4e16-bdfb-c22a99059c35

IP: 194.255.xxx.xxx

2023-03-03 09:42:30 UTC

Mit  

Penneo dokumentnøgle: S3FAM-CMWJW-CF6JY-X2PG6-HWEA2-XA18B

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>