

NØGLEOPLYSNINGSSKEMA OM ANDELSBOLIG TIL SALG

Z1	Foreningens navn	A/B Teisensvej 2 - 8
Z2	Andelens adresse	Teisensvej 4, 3 th, 9400 Nørresundby

Oplysningerne i skemaet er opgjort pr.	23. juni 2021
(Vejledningstekst indgår i skema på Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikters hjemmeside).	

		Kr.
Z3	Boligens andelsværdi	616.608
Z4	Forbedringer af andelen	4.370
Z5	Tillæg/fradrag for god/dårlig vedligeholdelsesstand	0
Z6	Tillæg for inventar tilpasset boligen	0
Z7	Maksimalpris i alt	620.978

Z8	Andelen er sat til salg til		620.978
----	-----------------------------	--	---------

		Kr. pr. år	Kr. pr. md.
Z9	Boligafgift	20.988	1.749

Z10	Tillæg for tv, internet m.v.	0	
-----	------------------------------	---	--

Z11	Acontobeløb vedr. vand og varme	3.600	300
-----	---------------------------------	-------	-----

Z12	Vedtagne ændringer i boligafgiften det kommende år		
-----	--	--	--

		m2
Z13	Andelsboligens størrelse (fra Bygning- og Boligregistret - BBR)	62

	Din andel	/	Foreningen i alt	x 100 =	Procent andel
Z14	Fordelingstal for andelsværdien	26.220	/	929.760 x 100 =	2,82%
Z15	Fordelingstal for boligafgiften	20.988	/	744.200 x 100 =	2,82%

Z16	Hvis der anvendes et fordelingstal, der ikke kan sættes på brøk, beskrives fordelingstallet her :